공고번호 : 수협개발 (시설)공고 제 2021-07-나호

시 설 공 사 입 찰 공 고

◎ 입찰요약
- ○ 공사명 : 수협은행 동대문금융센터(청사) 부분환경개선공사(내부전기공사)
- ○ 기초금액 : 금 27,817,000원(부가세 포함)
- ○ 입찰보증금 : 입찰금액의 5% 이상 (조달청 '보증서 전자수납에 관한 협약'을 체결한 보증서 발급기관을 통해 발급. 미납시 낙찰자 제외)
- ○ 낙찰하한율 : 80%
- ○ 입찰 및 계약방식 : 현장입찰, 총액입찰, 지명경쟁입찰
- ○ 입찰참가신청서 접수기간 : 2021. 07. 27.(18:00) ~ 2021. 08. 02.(12:00)
- ○ 입찰참가신청서 및 제출서류 제출처 : cjd1950@suhyup.co.kr, 07070042801@suhyup.co.kr
- ○ 개찰일시 및 장소 : 2021. 08. 04.(15:30), 수협개발 본부

1. 공사개요

1.1. 공 사 명 : 수협은행 동대문금융센터(청사) 부분환경개선공사(내부전기공사)
1.2. 공사현장 : 서울특별시 중구 마장로1길 25(신당동)
1.3. 공사기간 : 2021. 08. 06. (금) ~ 2021. 08. 31. (화) 까지
1.4. 공사내용 : 내부전기공사
※ 세부공사내용은 '설계도면, 시방서, 현장설명서' 등 참조
1.5. 기초금액 : 27,817,000원(부가가치세 포함)

2. 입찰 및 계약방식

2.1. 현장입찰 대상 공사입니다.
2.2. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰 대상 공사입니다.
2.3. 지명경쟁입찰(최저가 낙찰제, 낙찰 하한가 : 예정가격의 80%) 대상 공사이며, **공동도급은 인정하지 않습니다.**
2.4 청렴계약제가 적용되는 공사입니다(낙찰자는 청렴계약이행확약서 제출).
2.5 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 반영 대상 공사입니다.
2.5.1. 입찰참가자는 입찰금액 산정시(산출내역서 포함) 설계에 계상된 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 금액을 조정없이 반영하여야 함.
2.5.2. 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부입찰·계약 집행기준」 제19장에 정한 바에 따라 사후 정산해야 함.

3. 입찰참가자격

3.1. 「전기공사업법」에 의한 "전기공사업"을 등록한 자로서 입찰일 (낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 계속 유지하여야 합니다.

3.2 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 입찰무효사유에 해당합니다.

3.3. 미자격자가 입찰에 참가할 경우 관련 규정에 의거 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 입찰보증금

4.1. 입찰보증금**(입찰참가자 반드시 전자납부 할 것)**

4.1.1. 입찰참가신청자는 입찰금액의 100분의 5 이상의 현금을 입찰등록시 납부, 단, 당사의 계약규정 제54조에 정한 '보증서'는 현금에 갈음합니다.

[수협개발 계약규정 제54조]

제54조(입찰보증금) ③ 입찰보증금은 현금(체신관서 또는「은행법」의 적용을 받는 금융기관이 발행한 자기앞수표를 포함한다. 이하 같다) 또는 다음 각 호의 1에 해당하는 보증서 등으로 납부하게 하여야 한다.

1.「국가재정법시행령」제46조제4항의 규정에 의한 금융기관,「은행법」에 의한 외국은행이 발행한 지급보증서 및 정기예금증서(수산업협동조합법에 의한 지역·품목조합이 발행한 정기예금증서 포함). 다만, 정기예금증서는 질권설정을 하여야 한다.
2.「자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령」제192조에 따른 증권
3.「보험업법」에 의한 보험회사가 발행한 보증보험증권
4. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 기관이 발행한 채무액 등의 지급을 보증하는 보증서
가.「건설산업기본법」에 따른 공제조합
나.「전기공사공제조합법」에 따른 전기공사공제조합
다.「신용보증기금법」에 따른 신용보증기금
라.「기술신용보증기금법」에 따른 기술신용보증기금
마.「정보통신공사업법」에 따른 정보통신공제조합
바.「엔지니어링산업 진흥법」에 따른 엔지니어링공제조합
사.「산업발전법」에 따른 공제조합
아.「소프트웨어산업 진흥법」에 따른 소프트웨어공제조합
자.「전력기술관리법」에 따른 전력기술인단체(산업통상자원부장관이 기획재정부장관과 협의하여 고시하는 단체에 한정한다)
차.「지역신용보증재단법」에 따른 신용보증재단
카.「소방산업의 진흥에 관한 법률」에 따른 소방산업공제조합
타.「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」에 따른 공제조합
파.「골재채취법」에 따른 공제조합
하.「관광진흥법」에 따른 한국관광협회중앙회
거.「방위사업법」제43조에 따라 보증업무를 수행하는 기관으로 지정받은 자
너.「건설기술 진흥법」에 따른 공제조합
더.「문화재수리 등에 관한 법률」에 따른 문화재수리협회
러.「건축사법」에 따른 건축사협회
머.「중소기업협동조합법」에 따른 중소기업중앙회
버.「콘텐츠산업 진흥법」제20조의2에 따른 콘텐츠공제조합
5.「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따라 신탁업자가 발행하는 수익증권
6.「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따라 집합투자업자가 발행하는 수익증권

4.1.3. 낙찰자가 정당한 이유없이 통보일로부터 5영업일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 당사에 귀속됩니다.

5. 입찰 참가신청서 제출

5.1. 입찰참가신청서 마감일시 : 2021. 08. 02. (월) 12:00

5.2. 제출 서류

- 입찰참가신청서, 입찰보증금(보증증권 등), 인감증명서 발급 원본, 법인등기부등본 원본, 사업자등록증 사본, 공사업등록(면허)증 사본, 국세납세증명서, 지방세납세증명서

※ "입찰참가신청서 작성 및 제출 시 주의사항"에 따라 작성과 제출을 하셔야합니다

5.3. 제출 서류 제출처 (e-mail)

- cjd1950@suhyup.co.kr, 07070042801@suhyup.co.kr 두 개소 동시 제출

6. 입찰일시 및 장소

6.1. 입찰일시(입찰서 제출) : 2021. 08. 04. (수) 15:30

6.2. 입찰 및 개찰장소 : ㈜수협개발 본부 회의실

- 서울시 송파구 올림픽로 30길 5, 정윤빌딩 2층(방이동)

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

7.1. 예정가격의 결정은 **복수예가방식**으로서, 복수예비가격(예정가격의 ±2% 범위 내 10개 조합) 중 입찰참가자 3인을 선정(입찰참가자가 3인 이하인 경우에는 입찰사무에 관계없는 당사 직원을 포함)하여 3개를 추첨, 이렇게 선정된 3개의 예비가격을 산술평균하여 예정가격을 결정합니다.

7.2. **예정가격 이하로서 낙찰 하한가(80%)** 이상 최저가 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.

7.3. 최초 입찰시 낙찰자가 없는 경우에는 **총 2회(최초 입찰 제외) 이내에서 재입찰**을 실시하며, 재입찰에도 불구하고 낙찰자가 없는 경우에는 **최종입찰에서 최저가로 입찰한 자와 수의시담**을 실시합니다.

8. 입찰의 무효

8.1. 당사의 계약규정 제61조에 해당하는 경우 및 입찰에 관한 조건에 위배된 입찰은 무효입니다.

[수협개발 계약규정 제61조]
제61조(입찰의 무효) ① 계약담당자는 다음 각 호의 1에 해당하는 자의 입찰은 무효로 하여야 한다.
1. 입찰참가자격이 없는 자가 한 입찰
2. 입찰보증금 납부일시까지 소정의 입찰보증금을 납부하지 아니하고 한 입찰
3. 동일사항에 동일인(1인이 수개의 법인(개인회사포함)의 대표이사인 경우 해당 수개의 법인을 동일인으로 본다)이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰
4. 예정가격을 공개하였음에도 낙찰범위를 벗어난 금액으로 한 입찰
5. 입찰서가 그 도착일시까지 소정의 입찰장소에 도착하지 아니한 입찰
6. 제1호 내지 제5호에서 정한 경우 외에 따로 정하는 입찰유의서에 위반된 입찰

② 제1항의 규정에 의하여 입찰을 무효로 하는 경우에는 무효여부를 확인하는 데 장시간이 소요되는 등 부득이한 사유가 없는 한 개찰장소에서 개찰에 참가한 입찰자에게 그 이유를 명시하고 알려야 한다. 다만, 제60조제1항에 의한 전자입찰의 경우에는 입찰공고에 표시한 절차와 방법으로 입찰자에게 입찰무효의 이유를 명시하고 그 뜻을 알려야 한다.

9. 기타 사항

9.1. 입찰자는 '공사일반조건', '시방서', '설계서' 및 '현장설명서' 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에 있습니다.

9.2. 시공 중 기존 구축물 등에 손상이 있을 경우에는 준공기한 내에 원상복구 하여야 합니다.

9.3. 공사장 주위와 공사장 내의 안전을 위하여 관계법령을 준수하고 안전대책을 수립하여 사고예방에 만전을 기하여야 합니다.

9.4. 공사시 소음, 분진 등 공해발생을 최소화하도록 사전에 조치를 철저히 하여야 합니다.

9.5. 설계에 계상된 안전관리비는 설계금액을 계약금액으로 하고 각 계약금 범위 내에서 공인 증빙서에 의거 정산하여야 합니다.

9.6. 설계도면 및 내역서, 시방서 등을 참고하여 책임시공 하여야 합니다.

9.7. 본 공사는 불법체류 외국인 고용을 금지하며 공사감독관의 요구시 고용허가서(E-9) 또는 특례고용 외국인 근로자(H-2) 근로개시 신고서를 제출하여야 합니다.

9.8. 코로나 관련 공사 현장관리

9.8.1. 매일 출근 시 노동자의 건강상태(발열, 기침 등 호흡기 증상)를 확인하고, 필요 시 점심시간, 교육시간 등을 활용하여 추가 확인

9.8.2. 외부 방문객도 체온측정, 마스크 지급 후 현장 출입토록 안내

9.8.3. 개인별 마스크 지급·착용, 손소독제 등 위생물품을 현장 곳곳에 비치하고 원활히 공급될 수 있도록 충분히 준비

9.9. 본 입찰에 참가하는 업체는 당사의 청렴계약 이행을 위한 청렴계약 이행확약서를 열람 숙지하여 이행할 것을 준수하겠다는 청렴계약이행확약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자로 선정된 업체에 한하여 계약체결시 청렴계약이행확약서를 제출하여야 합니다.

9.10. 입찰참가서류는 등록마감일시까지 접수 받은 서류에 한하여 유효하고, 입찰참가자격 결격사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있습니다.

9.11. 입찰참가 시 구비서류 및 지정시간 미준수시 입찰참여가 불가합니다.

9.12. 입찰참가자는 당사 웹하드(www.webhard.co.kr, 아이디 : suhyupco@webhard.co.kr, 비밀번호 : 1995) GUEST그룹 → 수협은행 동대문금융센터(청사) 부분환경개선공사 폴더에서 공사 관련 첨부자료를 확인하시기 바랍니다.

9.13. 상기 공고되지 않은 사항은 본회 계약규정에 의거 처리합니다.

※ 기타문의

수협개발 건설사업본부 차재동(☎070-7004-2825)

붙임 : 1. 입찰서 양식 1부.

2. 입찰참가신청서 1부 끝.

2021. 07. 27.

주식회사 수협개발